

šalje:
Jordan Alexander Oxley
OIB: 42259991521
Grensasvegur 1F, Unit 301, Reykjavik 108, Island
email: jordan@energycoinvest.com

prima:
Verko Kutleša, stečajni upravitelj
za društvo EES DRAVACEL
ENERGETIKA d.o.o. u stečaju
OIB: 28099990977
Zagreb, Ulica Miroslava Milića 10
email: verkokutlesa@gmail.com

**PREDMET: Obvezujuća ponuda za kupnju
nekretnine u vlasništvu društva EES
DRAVACEL
ENERGETIKA d.o.o. u stečaju**

**Subject: Binding offer to purchase real estate owned
by the company EES DRAVACEL
ENERGETIKA d.o.o. in bankruptcy**

Poštovani g. Kutleša,

Dear Mr Kutleša,

nastavno na poziv objavljen u Narodnim novinama RH
broj 132/2025 od 24.10.2025. g., ovim putem podnosim
obvezujuću ponudu

in relation to the invitation published in the Official Gazette
of the Republic of Croatia no. 132/2025 of 24.10.2025, I
hereby submit a binding offer

za kupnju nekretnine u vlasništvu društva EES
DRAVACEL ENERGETIKA d.o.o. u stečaju, OIB:
28099990977, Zagreb, Ulica Račkoga 10

for the purchase of real estate owned by the company EES
DRAVACEL ENERGETIKA d.o.o. in bankruptcy, OIB:
28099990977, Zagreb, Ulica Račkoga 10

koja nekretnina koja je upisana kod Općinski sud u
Virovitici, ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA, kat.
općina: PODRAVSKA SLATINA, broj ZK uložka: 13377,
broj kat. čestice: 819/1

which real estate is registered with the Municipal Court in
Virovitica, LAND REGISTRY DEPARTMENT SLATINA,
municipality cadastre: PODRAVSKA SLATINA, land
registry entry number: 13377, plot number: 819/1

**za ponuđenu cijenu od 400.000,00 (četiri stotine
tisuća) EUR-a**

**for the offered price of 400,000.00 (four hundred
thousand) EUR**

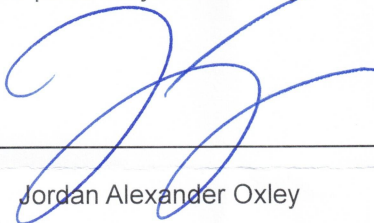
Također, ovim putem izjavljujem da se obvezujem sklopiti
ugovor o kupoprodaji nekretnine, i isplatiti ponuđenu
kupoprodajnu cijenu u cijelosti, do 15.12.2025. g.

I also hereby declare that I undertake to execute a real
estate purchase agreement, and to pay the offered
purchase price in full, by 15.12.2025.

Ova ponuda će se osobno predati stečajnom upravitelju
na adresu i unutar roka navedenog u javnom pozivu.

This offer will be personally submitted to the bankruptcy
trustee at the address and within the deadline specified in
the public invitation.

S poštovanjem/Sincerely,



Jordan Alexander Oxley

05.11.2025.